

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ

Αθήνα, 28/05/2025

Αρ. Πρωτ.: 1774

ΠΡΟΣ:

ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΘΕΜΑ: Απόφαση έγκρισης Τροποποίησης όρων της Διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτου (πρώην αναψυκτήριο «ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ») του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/07.06.2010 Τ.Α.) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν.
2. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'/28.06.2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 203 & 206 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19.07.2018).
5. Την υπ' αριθ. 23/Δ.Σ 8/2025 απόφαση του Δ.Σ. του ΔΕΠΑΝ έγκρισης μακροχρόνιας εκμίσθωσης και αξιοποίησης ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας (πρώην Αναψυκτήριο «ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ»)
6. Την υπ' αριθ. 24/Δ.Σ 8/2025 απόφαση του Δ.Σ. του ΔΕΠΑΝ για τον καθορισμό των όρων διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτου (πρώην αναψυκτήριο «ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ») του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας.
7. Την υπ' αριθ. 25/Δ.Σ 8/2025 απόφαση του Δ.Σ. του ΔΕΠΑΝ ορισμού Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας για τη Πράξη με τίτλο: «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΑΛΣΟΣ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ»
8. Την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 1626/13-05-2025 Διακήρυξη Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτου (πρώην αναψυκτήριο «ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ») του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας.

9. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα ελάχιστοι ενδιαφερόμενοι προσήλθαν στα γραφεία του ΔΕΠΑΝ προκειμένου να λάβουν γνώση του φακέλου της δημοπρασίας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 25 της Διακήρυξης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την μετάθεση της ημερομηνίας παραλαβής των προσφορών λόγω της μειωμένης προσέλευσης εν δυνάμει συμμετεχόντων.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί την **11η Ιουνίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 μ.μ.**, ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 8 της Διακήρυξης.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από τη Διεύθυνση Προμηθειών του ΔΕΠΑΝ, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, τηλ. 210-7297272. Αντίγραφο της διακήρυξης και του σχετικού Φακέλου του ακινήτου χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση, μέχρι και πέντε (5) ημέρες από την διενέργεια της δημοπρασίας.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της αρ. 1626/13-05-2025 Διακήρυξης.

Ο Γενικός Διευθυντής του ΔΕΠΑΝ

Βασίλειος Κουτσιώρης